

# **MEMORIA VALORADA**

## **ACONDICIONAMIENTO DE CAMINOS RURALES EN EL T.M. DE POBLE NOU DE BENITATXELL**

- CAMINO DE BENITACHELLS
- CAMINO DE LA ROCA
- CAMINO DE LA FONT

Septiembre 2.009

## **MEMORIA VALORADA**

ASUNTO: Memoria valorada para las obras de acondicionamiento de caminos rurales.

FECHA: septiembre de 2009.

### **A. OBJETO DE LA PRESENTE MEMORIA:**

D. ANTONIO MEZQUIDA SALVÁ, como Ingeniero Técnico Municipal del Ayuntamiento de Benitachell, ha sido requerido por el M.I. Alcalde, Sr. D. Juan Cardona Bolufer para la solicitud de subvención a favor de Ayuntamientos para inversiones en caminos de titularidad no provincial. Las presentes bases tienen por objeto regular el procedimiento en régimen de concurrencia competitiva abierta, durante el ejercicio señalado, de los gastos derivados en la ejecución de las obras en caminos de titularidad municipal que ejecuten Entidades Locales en el ejercicio de las competencias señaladas en los artículos 25 y 26 de la ley 7/1985 de 2 de abril Reguladora de las Bases de Régimen Local.

Para la redacción de la presente Memoria Valorada se ha tenido en cuenta las necesidades de mejora de los

caminos rurales más deteriorados o de uso más frecuente por los agricultores de la localidad.

Las obras previstas en la presente Memoria Valorada constituyen y significan una mejora permanente de la superestructura de los caminos rurales de la localidad.

Los caminos rurales de la presente memoria son los que se describen a continuación:

- 1. CAMINO DE BENITACHELLS**
- 2. CAMINO DE LA ROCA**
- 3. CAMINO DE LA FONT**

## B - DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE LA OBRA A REALIZAR:

### 1.- CAMINO DE BENITACHELLS

Se trata de un camino con una pendiente inferior al 10%, por lo que se ha previsto como solución contractiva para el mismo, su pavimentación mediante aglomerado en caliente.

Este camino discurre en sentido norte-sur. Al final de su trazado existen algunas viviendas aisladas-casas de labor. El uso de este camino es exclusivamente agrícola y da servicio a una ladera de parcelas cultivadas en su mayor parte de vid.

El estado actual de este camino es de aglomerado asfáltico, con las deficiencias de este tipo de firme pues, cuando llueve, se produce un lavado de ésta, provocando la aparición de socavones y acumulaciones de piedras sueltas, por lo que actualmente está en estado deficiente ante las recientes lluvias que se produjeron.

Con la actuación pretendida en este camino se mejorará el acceso directo a las parcelas a las que da acceso el mismo, facilitando el transporte en los trabajos del

campo y mejorando la circulación por el mismo ya que actualmente existe peligro de tránsito por su gran deterioro.

La longitud del primer ramal es de unos 231 ml, con una anchura media aproximada de 3,00 m, lo que representa una superficie de unos 693 m<sup>2</sup>; y el segundo tramo que es bacheado tiene una longitud de 100 ml, de 4,00 m, de ancho, y una superficie de 400 m<sup>2</sup>.

## **2.- CAMINO DE LA ROCA**

Se trata de un camino con una pendiente superior al 15%, por lo que se ha previsto como solución contractiva para el mismo, su pavimentación mediante aglomerado en caliente.

Este camino discurre en sentido norte-sur. Al final de su trazado existen algunas viviendas aisladas-casas de labor. El uso de este camino es exclusivamente agrícola y da servicio a una ladera de parcelas cultivadas en su mayor parte de vid.

El estado actual de este camino es de aglomerado asfáltico, con las deficiencias de este tipo de firme pues, cuando llueve, se produce un lavado de ésta, provocando la aparición de socavones y acumulaciones de piedras sueltas,

por lo que actualmente está en estado deficiente ante las recientes lluvias que se produjeron.

Con la actuación pretendida en este camino se mejorará el acceso directo a las parcelas a las que da acceso el mismo, facilitando el transporte en los trabajos del campo y mejorando la circulación por el mismo ya que actualmente existe peligro de tránsito por su gran deterioro.

La longitud del mismo es de unos 200 ml, con una anchura media aproximada de unos 4,00 m, lo que representa una partida con una superficie de unos 800 m<sup>2</sup> de adherencia.

### **3.- CAMINO DE LA FONT**

Se trata de un camino con una pendiente superior al 5%, por lo que se ha previsto como solución contractiva para el mismo, su pavimentación mediante aglomerado en caliente.

Este camino discurre en sentido norte-sur. Al final de su trazado existen algunas viviendas aisladas-casas de labor. El uso de este camino es exclusivamente agrícola y da servicio a una ladera de parcelas cultivadas en su mayor parte de vid.

El estado actual de este camino es de aglomerado asfáltico, con las deficiencias de este tipo de firme pues, cuando llueve, se produce un lavado de ésta, provocando la aparición de socavones y acumulaciones de piedras sueltas, por lo que actualmente está en estado deficiente ante las recientes lluvias que se produjeron.

Con la actuación pretendida en este camino se mejorará el acceso directo a las parcelas a las que da acceso el mismo, facilitando el transporte en los trabajos del campo y mejorando la circulación por el mismo ya que actualmente existe peligro de tránsito por su gran deterioro.

La longitud del mismo es de unos 374 ml, con una anchura media aproximada de unos 3,5 m, lo que representa una superficie de unos 1.309 m<sup>2</sup>.

**C- PRESUPUESTO:**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DE CADA UNO DE LOS CAMINOS  
CON SUS UNIDADES DE OBRA Y COSTE DE LA UNIDAD DE OBRA  
SEGÚN BASES DE LA CONVOCATORIA Y RESUMEN DE  
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA:**

**1.- CAMINO DE BENITACHELLS**

**TRAMO A**

1.- ml. Limpieza de bordes de calzada con maquina retroexcavadora, transporte a vertedero completamente finalizado y compactado.

231,00 ml x 5,99 €/m2 =..... 1.383,69 €

2.- m2. Relleno y compactado de zahorra, compactada y regada.

693,00 m2 x 9,10 €/m2 =..... 6.306,30 €

3.- m2. Riego de imprimación con 1 kg de emulsión ECI y aglomerado en caliente de 5 cm. De espesor tipo 4-A calizo, sellado de juntas, con un espesor medio de 6 cm y finalización de los trabajos complementarios.

693,00 m2 x 9,11 €/m2=..... 6.313,23 €

**TRAMO B**

1.- ml. Limpieza de bordes de calzada con maquina retroexcavadora, transporte a vertedero completamente finalizado y compactado.

$$100,00 \text{ ml} \times 5,99 \text{ €/m}^2 = \dots\dots\dots 599,00 \text{ €}$$

2.- Kg. Aglomerado asfáltico en caliente compuesto por riego de adherencia sobre capa base, con emulsión asfáltica, tipo ECI-55-I con una dosificación de 0,8 kg./m<sup>2</sup> mas juntas completamente finalizadas y vibrado de plancha vibratoria manual.

$$6.300,00 \text{ kg} \times 0,23 \text{ €/kg} = \dots\dots\dots 1.449,00 \text{ €}$$

3.- m2. Riego de imprimación con 1 kg de emulsión ECI y aglomerado en caliente de 5 cm. De espesor tipo 4-A calizo, sellado de juntas, con un espesor medio de 6 cm y finalización de los trabajos complementarios.

$$100,00 \text{ m}^2 \times 9,11 \text{ €/m}^2 = \dots\dots\dots 911,00 \text{ €}$$

**TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL N° 1**

CAMINO DE BENITACHELLS (TRAMO A).....	14.003,22 €
CAMINO DE BENITACHELLS (TRAMO B).....	2.959,00 €
<b>TOTAL (TRAMO A + B).....</b>	<b>16.962,22 €</b>

## 2.- CAMINO DE LA ROCA

1.- m2. Riego de imprimación con 1 kg de emulsión ECI y aglomerado en caliente de 5 cm. De espesor tipo 4-A calizo, sellado de juntas, con un espesor medio de 6 cm y finalización de los trabajos complementarios.

800,00 m2 x 9,11 €/m2=..... 7.288,00 €

### TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL N° 2

CAMINO DE LA ROCA..... 7.288,00 €

### 3.- CAMINO DE LA FONT

1.- ml. Limpieza de bordes de calzada con maquina retroexcavadora, transporte a vertedero completamente finalizado y compactado.

374,00 ml x 5,99 €/m2 = ..... 2.240,26 €

2.- m2. Relleno y compactado de zahorra, compactada y regada.

1.309,00 m2 x 9,10 €/m2 = ..... 11.911,90 €

3.- m2. Riego de imprimación con 1 kg de emulsión ECI y aglomerado en caliente de 5 cm. De espesor tipo 4-A calizo, sellado de juntas, con un espesor medio de 6 cm y finalización de los trabajos complementarios.

1.309,00 m2 x 9,11 €/m2 = ..... 11.924,99 €

#### TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL N° 3

CAMINO DE LA FONT..... 26.077,15 €

## PRESUPUESTO DE CONTRATA

P.E.M. Nº 1 .....	16.962,22€
P.E.M. Nº 2 .....	7.288,00€
P.E.M. Nº 3 .....	26.077,15€
SEGURIDAD Y SALUD .....	2.516,37€

**TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL 52.843,74€**

**19% G.G. + B.I. 10.040,31€**

**SUBTOTAL 62.884,05€**

**16% I.V.A. 10.061,45€**

**TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA 72.945,50€**

Asciende el Presupuesto de Ejecución por Contrata a la expresada cantidad de **SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS.**

Benitachell, septiembre de 2.009



**Fdo.: Antonio Mezquida Salvá**

**Ingeniero Técnico Agrícola**

ANEJO TOPOGRÁFICO



